

**В Воронежской области оцифровано 100% кадастровых дел**

**Региональный Роскадастр завершил работу по переводу в электронный вид кадастровых дел. К этой категории относятся документы после проведения государственного кадастрового учета. В основном это технические документы, которые раньше предоставлялись на бумажном носителе: межевые планы, описания земельных участков, технические планы и паспорта, проекты межевания и другие. Всего специалисты перевели в электронный вид 909 401 дело, а это более 18 миллионов страниц.**

Архив кадастровых дел начал формироваться в 2000 году, а спустя 14 лет началась масштабная работа по его оцифровке. С 1 апреля 2022 года организации переданы полномочия по переводу в электронный вид дел правоустанавливающих документов, на основании которых осуществлялась государственная регистрация прав объектов недвижимости. Это более 3-х миллионов дел, которые ранее хранились в региональном Управлении Росреестра.

*«Вместе мы уже оцифровали 964 594 дела правоустанавливающих документов, осталось - чуть больше одного миллиона. До конца этого года филиал планирует полностью завершить работу по переводу в электронный вид материалов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ). Благодаря электронному архиву, мы уже выдаем сведения из ГФДЗ в течение суток. Поиск информации тоже становится удобнее и быстрее, что упрощает процесс предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)», -* **рассказала директор филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области Ольга Фефелова.**

*«Сканирование архивных документов реализуется в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных». Все они содержат ценную информацию: отражают историю объектов недвижимости, сведения об их образовании, прекращении существования, а также об изменении основных характеристик и другие важные данные,* – отметила **руководитель Управления Росреестра по Воронежской области Елена Перегудова. -** *Цифровой архив повышает качество оказания государственных услуг Росреестра: сокращаются сроки государственной регистрации прав, появилась возможность экстерриториального приема документов вне зависимости от местонахождения объекта недвижимости. Все это необходимо, чтобы государственные услуги стали более доступны для людей и бизнеса».*

В большинстве случаев граждане и юридические лица запрашивают копии документов из архива при проведении различных сделок с недвижимостью, а также для урегулирования земельных споров.

Копию архивного документа из ЕГРН можно получить как на бумаге, так и в электронном виде. Запрос можно подать в ближайшем офисе МФЦ, направить почтой, воспользоваться выездным обслуживанием регионального Роскадастра или электронными сервисами Росреестра. При этом запросы принимаются только от правообладателей объектов недвижимости или их представителей, наделенных соответствующими полномочиями.

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Воронежской области

8 (473) 327-18-92 (доб. 2429 или 2326)

press@36.kadastr.ru

<https://kadastr.ru/>

394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.2