



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____
р.п. Рамонь

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.01.2024 № 45-01-04/1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Рамонского городского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области», Соглашением о взаимодействии при реализации перераспределенных полномочий от 29.01.2024, дополнительным соглашением № 1 к Соглашению № 1 от 13.11.2023 о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения от 29.01.2024, администрация Рамонского муниципального района Воронежской

области на основании заявления Колобова Антона Андреевича
п о с т а н о в л я е т :

1. Предоставить Колобову Антону Андреевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:0100034:795, площадью 1064 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Рамонское городское поселение, рп Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок № 44, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами рабочего посёлка Рамонь) – Ж1/1».

2. Предоставить Колобову Антону Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:25:0100034:795, площадью 1064 кв.м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, Рамонское городское поселение, рп Рамонь, ул. 50 лет Октября, земельный участок № 44, в части уменьшения минимального отступа границ земельного участка со стороны смежного земельного участка 36:25:0100034:20 до 1,1 м, со стороны смежного земельного участка 36:25:0100034:209 до 0,5 м, со стороны смежного земельного участка 36:25:0100034:1341 до 0,5 м, с северо-западной стороны участка до 0,68 м, процент застройки – 76%.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Буренина Н.А.

Глава
муниципального района

Р.Н. Береснев